



# Архитектурно- производственная компания «ЛУЧ»

г. Тула

[proekt.luch@yandex.ru](mailto:proekt.luch@yandex.ru)

[proekt-luch.ru](http://proekt-luch.ru)

[apkluch@yandex.ru](mailto:apkluch@yandex.ru)

+7 (4872) 701-108

+7 (953) 953-11-78



## *О компании*

ООО АПК "ЛУЧ" — молодая, но уже зарекомендовавшая себя компания, которая уверенно зашла на Российский рынок в сфере реставрации, ремонта и обустройства общественных пространств. У нас с командой опытные профессионалы, и молодые амбициозные сотрудники любящие и знающие свое дело. Опыт ведения и закрытия сложных объектов, успешное взаимодействие с заказчиками, центрами по охране памятников культуры, прохождение экспертиз и получение согласований.

### *Наши преимущества*

- Мы гибкие в стоимости наших услуг
  - Работаем по всей территории Российской Федерации
  - Лицензия Министерства Культуры на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия № МКРФ 23452 от 24.05.2023
  - СРО в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования №СРО-П-182-02042013 от 19.05.2023
  - СРО в строительстве, реконструкции, капитального ремонта ,сноса объектов капитального строительства №СРО-С-208-19032010 от 19.05.2023
  - работаем с юридическими и физическими лицами
  - используем современное оборудование и технологии для обследований
  - выдерживаем договорные условия и сроки выполнения работ
  - получаем все необходимые согласования, разрешения
  - ведем проект под ключ, сопровождаем до положительного заключение экспертиз
  - Проходим Государственные и негосударственные Экспертизы
  - разработаем как весь проект в целом, так и отдельные его разделы по запросу
  - Поможем при составлении ТЗ, получение Заданий, Акт технического состояния и проч.
- Документации в соответствии с требованиями

## ***Направления деятельности компании:***

### **Разработка проектов для объектов культурного наследия**

- ✓ Проектирование зданий и сооружений
- ✓ Проекты противоаварийных работ
- ✓ Проекты капитального ремонта
- ✓ Концепции благоустройства
- ✓ Проекты реставрации и приспособления или отдельные разделы
- ✓ Проектная документация
- ✓ Рабочая документация
- ✓ Исполнительная документация
- ✓ Авторский надзор
- ✓ Технический надзор

### **Реставрация объектов культурного наследия**

- ✓ Противоаварийные работы на объектах культурного наследия
- ✓ Капитальный ремонт и реставрация зданий любой сложности
- ✓ Разработка проекта реставрации, капитального ремонта
- ✓ Ремонт памятников
- ✓ Разработка концепции благоустройства территории объектов культурного наследия
- ✓ Реставрация живописи
- ✓ Реставрация лепнины
- ✓ Реставрация металлических изделий
- ✓ Реставрация икон (а также воссоздание и написание), иконостасов, позолоты
- ✓ Реставрация предметов из дерева

## Противоаварийные работы на объекте культурного наследия

**Обеспечим комплексную защиту и поддержку уникальных исторических сооружений от потенциальных аварийных ситуаций и естественного износа.**

- Инженерно-технические обследования аварийного объекта
- Разработка проектной документации
- Консервация объекта, в том числе противоаварийные работы
- Ремонт для поддержания в эксплуатационном состоянии;
- Реставрация в целях выявления и сохранности историко-культурной ценности объекта;
- замена инженерных сетей в помещениях исторического объема здания попадающих под противоаварийные работы (электропитание, электроосвещение, сети связи (охранная сигнализация, пожарная сигнализация, СОУЭ, видеонаблюдение, СКС);
- Приспособление объекта для современного использования



**Реставрация объектов культурного наследия  
с приспособлением к современному  
использованию.**

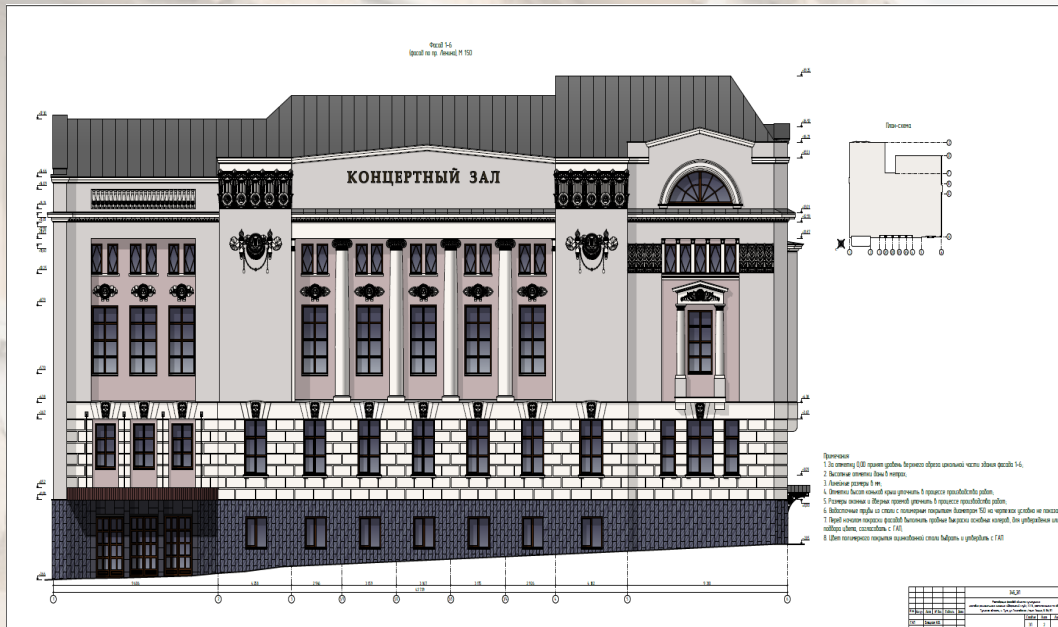
***Разработаем индивидуальную концепцию и стратегию, учитывая уникальные характеристики каждого объекта.***

- Предварительные работы
- Комплексно-научные исследования
- Проект реставрации и приспособления
- Реставрация объектов культурного наследия
- Реконструкция объектов культурного наследия
- Государственная историко-культурная экспертиза



# Разработка и доработка проекта, рабочей и исполнительной документации

**Разрабатываем проект ремонта, реставрации и приспособления к современному использованию, Противоаварийные работы, концепция благоустройства, внутреннее убранство**



- Предварительные работы
- Пояснительная записка
- Комплексные научные исследования
- Эскизный проект (Архитектурные и конструктивные решения)
- Рабочая проектно-сметная документация
- Государственная историко-культурная экспертиза
- Согласование проектной документации

## Разработка концепции и благоустройство территории объектов культурного наследия



### **Разработка эскизного проекта для:**

- Городских пространств;
- Прилегающих территорий общественных зданий;
- Прилегающих участков образовательных учреждений;
- Территорий спортивных объектов;
- Рекреационных зон - парков, скверов;
- Придомовых территорий;



## Реставрация и воссоздание живописи

*Реставрируем, воссоздаем живопись*

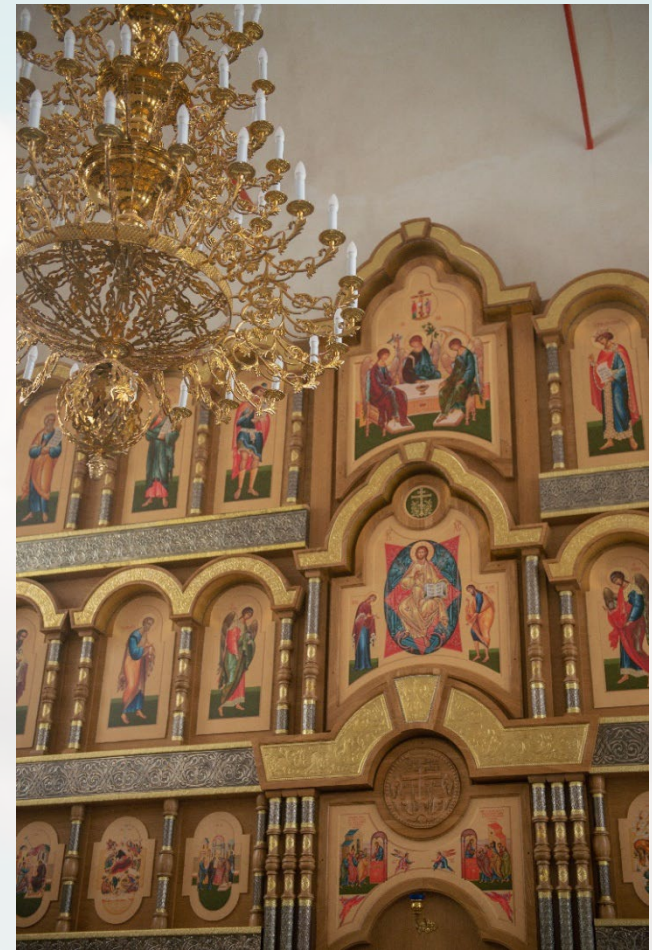


- Дублирование
- Паркетирование
- Укрепление красочного слоя штукатурного грунта
- Перенос красочного слоя на новую основу
- Консервация и реставрация основы
- Расчистка произведений живописи
- Реконструкция

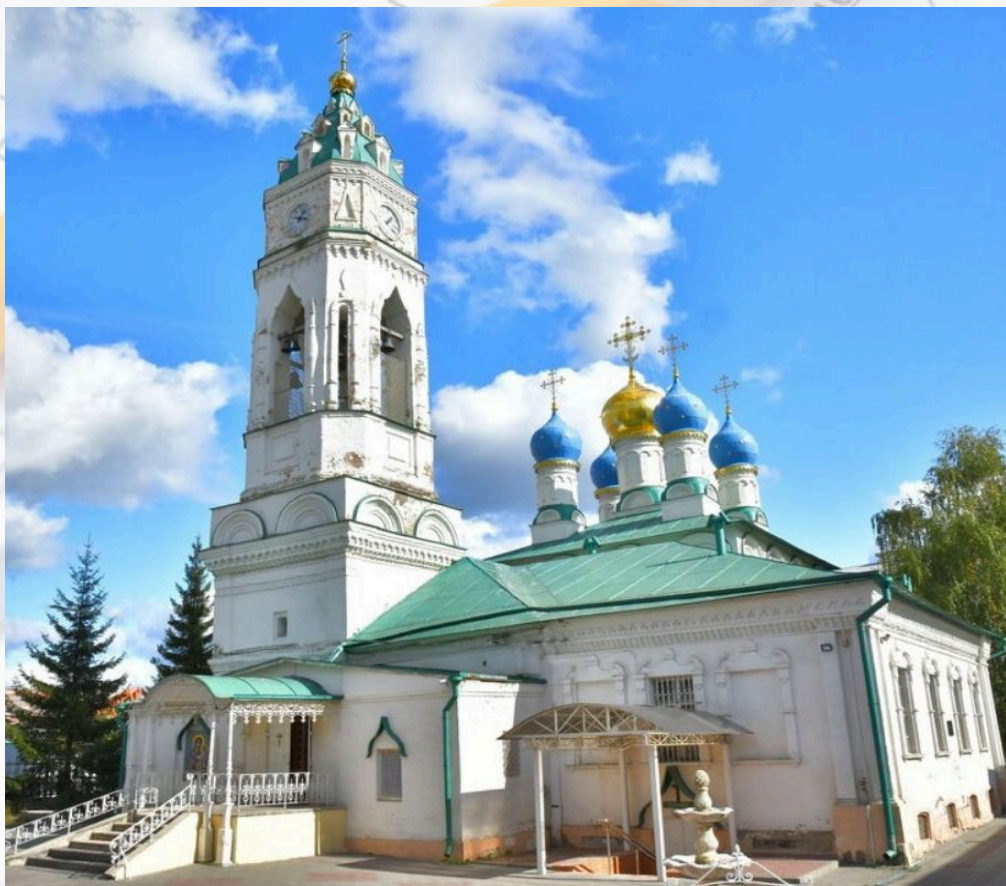
## Реставрация и воссоздание иконостасов

**Реставрируем ,воссоздаем и производим изделия из дерева и металла:**

- Иконостасы,
- аналои,
- мощевики,
- паникадила,
- Киоты  
настенные,  
напольные,
- оклады и т.д.



*Непосредственное участие в разработке проектов*



Проект реставрации и  
приспособления  
«Церковь Благовещенья»  
1695г.

Тула, ул. Благовещенская, а. 4

## Непосредственное участие в разработке проектов



«Дом жилой», 1-я половина XVIII в.

Тульская область, г. Тула,  
ул. Благовещенская



## Непосредственное участие в разработке проектов

«Усадьба», 1-я четв. XIX в.

Тульская область, г. Тула,  
ул. Благовещенская А



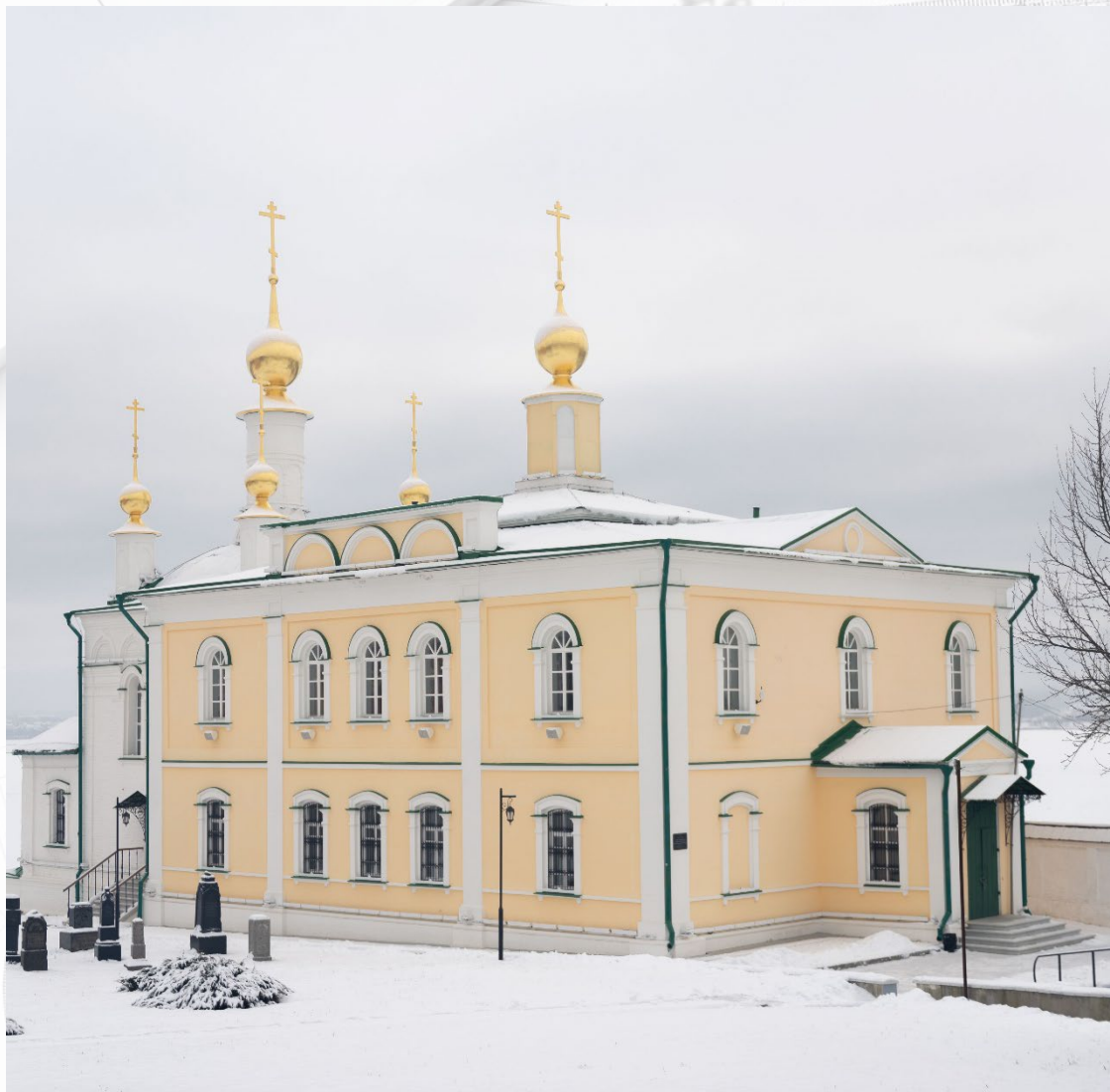
## Непосредственное участие в разработке проектов

«Жилой дом», 2-я половина XIX в.

Тульская область, г. Тула,  
ул. Благовещенская



## Непосредственное участие в разработке проектов



«Церковь введения во храм Пресвятой Богородицы», входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Спасо-Преображенского монастыря», XVII-XVIII вв.

Тульская область, г. Белов

## Непосредственное участие в разработке проектов

Проект реставрации и  
приспособления  
«Здание палат», конец XVII  
– начало XVIII веков.

Тульская область, г. Венев





## Разработка проекта ремонта



Дом купца И.С. Аксенова ,  
1917г

Разработка проекта ремонта  
фасадов и водосточной  
системы

Г. Тула, ул. Тургеневская, д 5,  
лит Б

## Работы по ремонту объекта культурного наследия



Дом Дворянского  
собрания, здание XIX в.  
Ремонт цоколя

Г. Тула, пр. Ленина, д.44

## *Другие направления деятельности компании*

### Проектирование

- ✓ Новое строительство
- ✓ Капитальный ремонт
- ✓ Проекты реставрации и приспособления
- Проектная документация
- Рабочая документация
- Исполнительная документация

### Проведение исследований

- ✓ Все виды исследований и изысканий зданий для разработки проектной/рабочей документации
- ✓ Проведение экспертизы (историко-культурная экспертиза)

### Надзор за работами

- ✓ Авторский надзор
- ✓ Технический надзор

### Строительно-монтажные работы

- ✓ Капитальный ремонт и реставрация зданий – любой сложности
- ✓ Ремонт и реставрация памятников
- ✓ Разработка концепции благоустройства территории
- ✓ Благоустройство территории
- ✓ Реставрация предметов, относящихся к объектам культурного наследия
- ✓ Реставрация живописи
- ✓ Реставрация лепнины
- ✓ Реставрация металлических изделий
- ✓ Реставрация икон (а также воссоздание и написание)
- ✓ Реставрация предметов из дерева
- ✓ Реставрация позолоты
- ✓ Реставрация иконостасов

### Обустройство храмов

- ✓ Обустройство интерьеров храма
- Иконостасы
- Аналои
- Гробницы
- Царские и диаконовские врата
- Жетвеники
- Киоты навесные и напольные
- Могильные и поклонные кресты
- Мощевики
- Оклады
- Престолы
- Горнее место
- Свечные лавки
- Распятая
- Троны
- Прочая храмовая утварь
- ✓ Обустройство территории храма
- ✓ Доставка готовых изделий, сборка и монтаж, установка



# Производство церковной утвари Обустройство храмов

г. Тула

[proekt.luch@yandex.ru](mailto:proekt.luch@yandex.ru)

[proekt-luch.ru](http://proekt-luch.ru)

[apkluch@yandex.ru](mailto:apkluch@yandex.ru)

+7 (4872) 701-108

+7 (953) 953-11-78

# Производство церковной утвари Обустройство храмов



## Наше производство

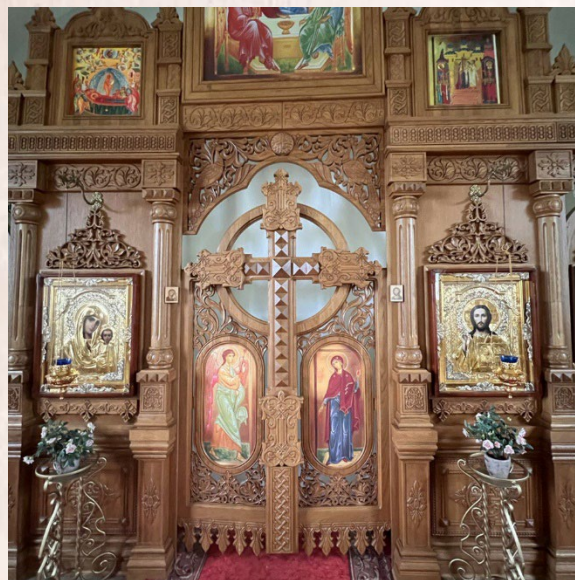
- ✓ Проектирование и визуализация
- ✓ Столярное производство
- ✓ Кузня
- ✓ Художественное литье
- ✓ Производство металлоконструкций
- ✓ Сборка и доставка
- ✓ Монтаж

Производство церковной мебели и предметов  
интерьера.  
Иконостасы

- ✓ Проектирование и визуализация иконостасов любой сложности
- ✓ Свое столярное производство позволяет воплотить в жизнь любые идеи
- ✓ Сборка и доставка
- ✓ Монтаж



Производство церковной утвари  
Иконостасы



# Производство церковной мебели и предметов интерьера. Киоты

## ***Настенные и напольные киоты***

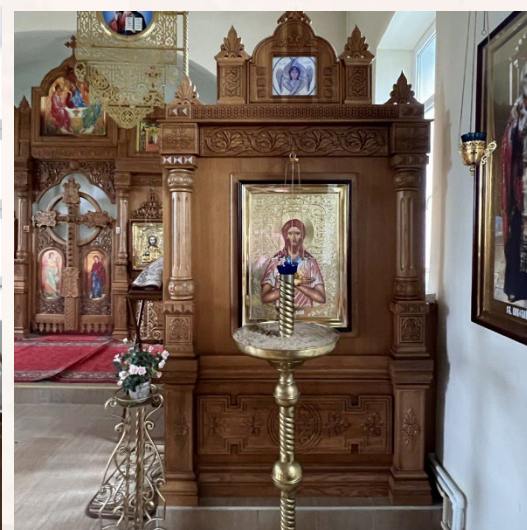
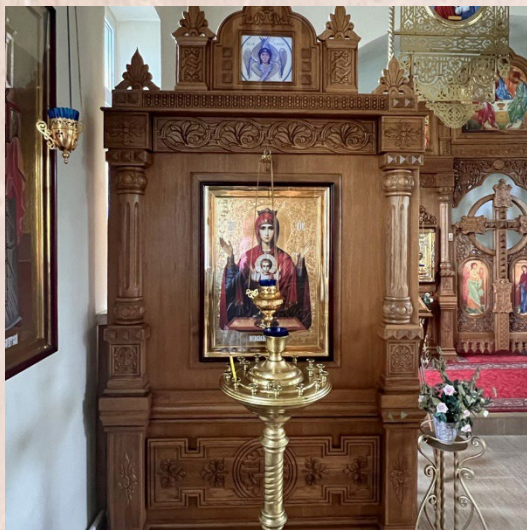
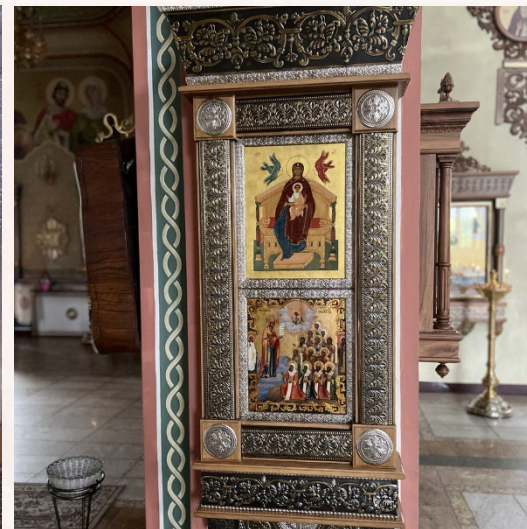
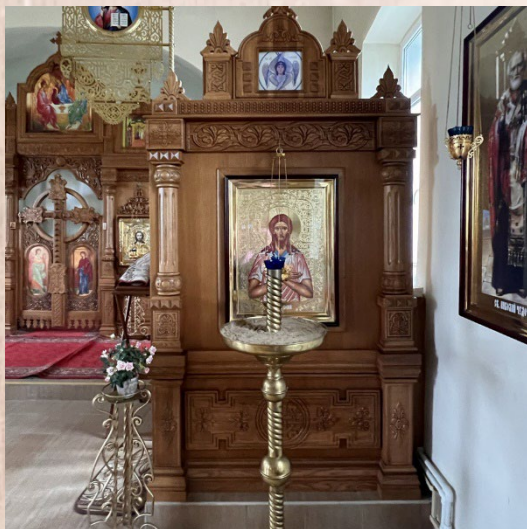
- ✓ Проектирование и визуализация киотов любого уровня сложности
- ✓ Собственное столярное производство, которое позволяет воплотить в жизнь любые идеи
- ✓ Сборка и доставка
- ✓ Монтаж





Производство церковной мебели и предметов  
интерьера.

Киоты. Наши работы.



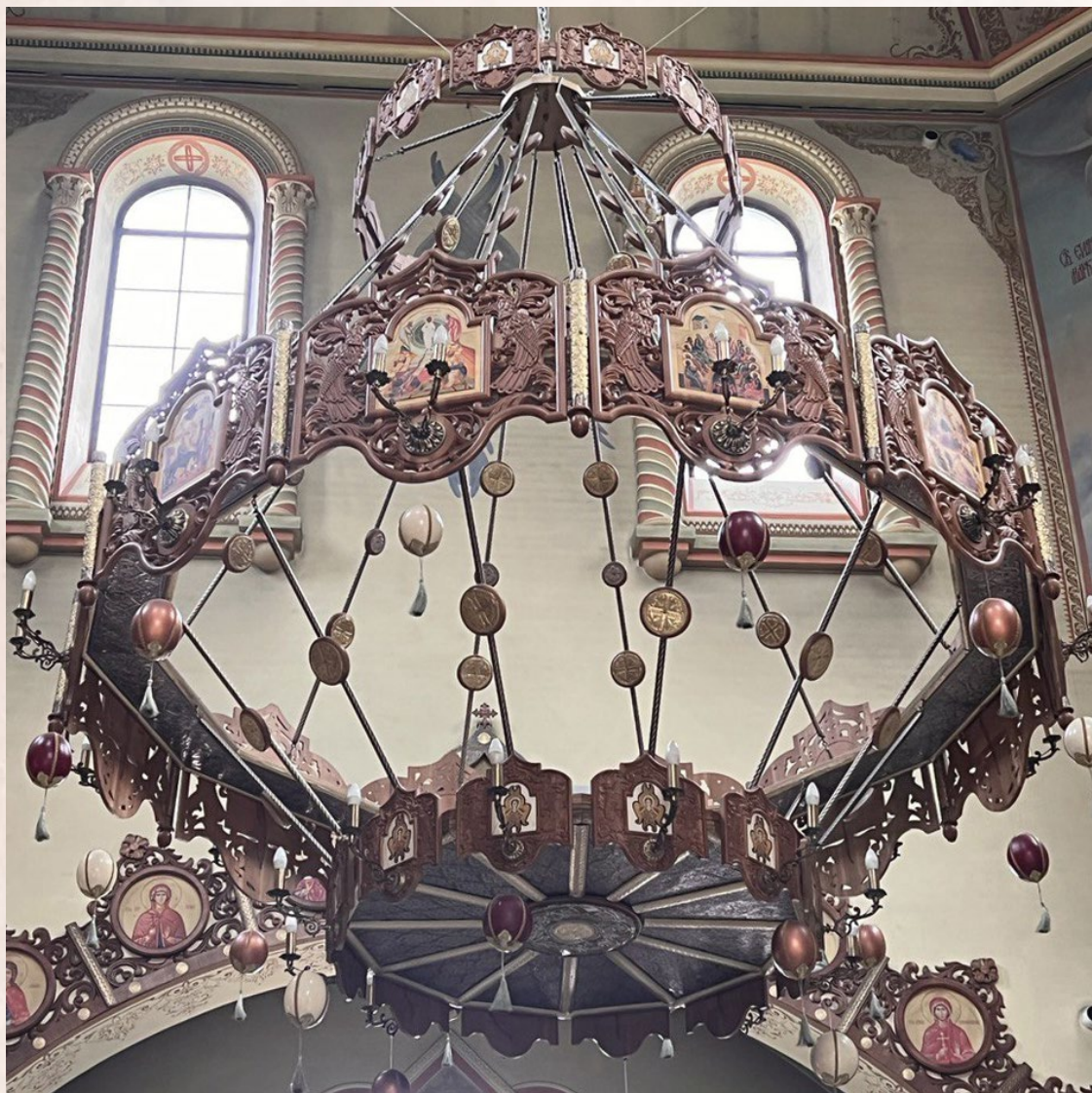
Производство церковной мебели и предметов  
интерьера.  
Царские и дьяконские врата.



*Производство предметов интерьера.*  
*Кресты, мощевики*

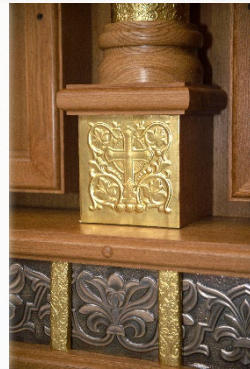
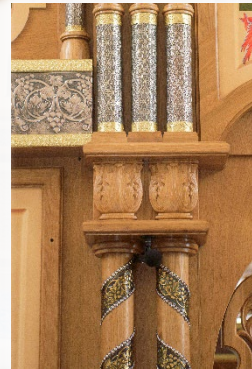


*Производство предметов интерьера.  
Паникадило, бра, солея, ограждения*



Примеры наших работ: церковь «Введение  
во храм Пресвятой Богородицы»

г. Белев



Примеры наших работ:  
Храм всех святых в земле Российской просиявших в  
Новокошино



Примеры наших работ:  
столярные изделия, церковная утварь





# Благоустройство общественных пространств, Производство Малых Архитектурных форм

г. Тула

[proekt.luch@yandex.ru](mailto:proekt.luch@yandex.ru)

[proekt-luch.ru](http://proekt-luch.ru)

[apkluch@yandex.ru](mailto:apkluch@yandex.ru)

+7 (4872) 701-108

+7 (953) 953-11-78

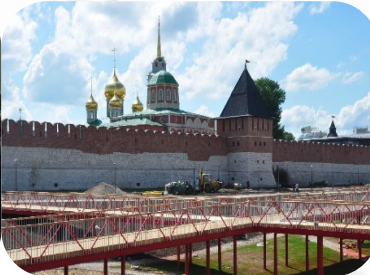


# Благоустройство общественных пространств, производство Малых Архитектурных форм

## Наше производство

- ✓ Проектирование и визуализация
- ✓ Кузня
- ✓ Художественное литье
- ✓ Производство металлоконструкций
- ✓ Столярное производство
- ✓ Производство легковозводимых конструкций
- ✓ Сборка и доставка
- ✓ Монтаж

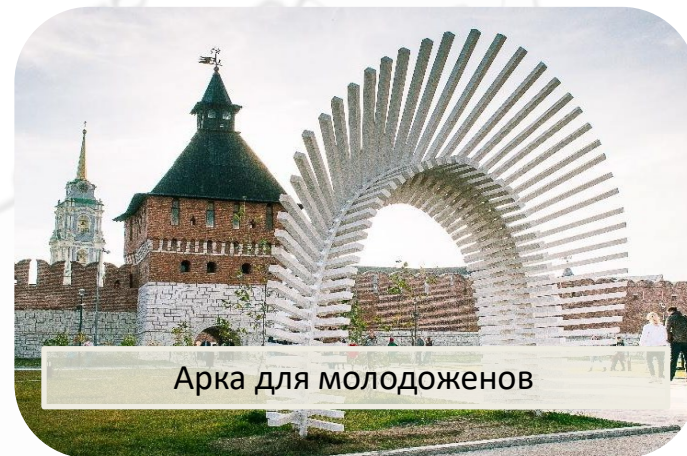
- 10 лет опыта в проектировании и благоустройстве общественных пространств.
- 15 лет собственного производства чугунного литья,ковки и столярных изделий.
- Проектируем, производим, монтируем, обслуживаем.
- Широкий ассортимент МАФ для благоустройства из дерева, металла, чугуна.
- Работаем в розницу и в полном цикле «под ключ» (проект-производство-сборка-монтаж)
- Наши изделия уже стали постоянным атрибутом городских пространств



**Примеры наших работ: МАФ  
благоустройство Казанской набережной г. Тула**



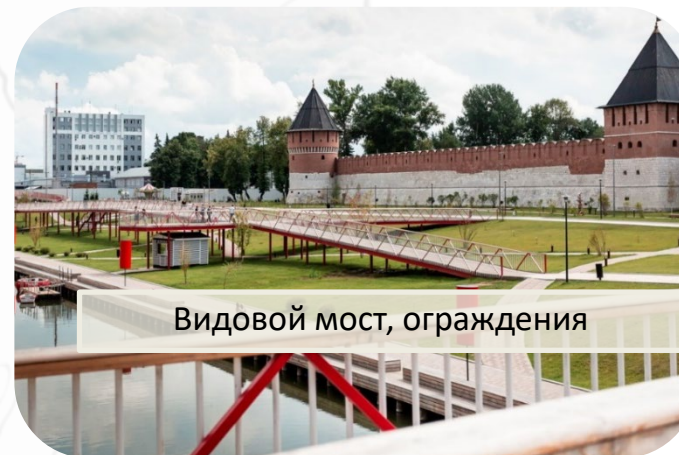
Скамьи, песочницы



Арка для молодоженов



Скамья радиусная



Видовой мост, ограждения

**Примеры наших работ: МАФ  
благоустройство Казанской набережной г. Тула**



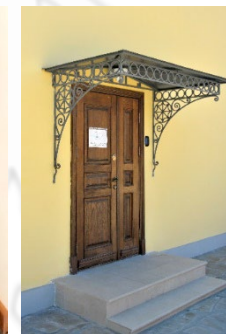
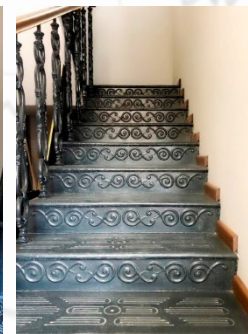
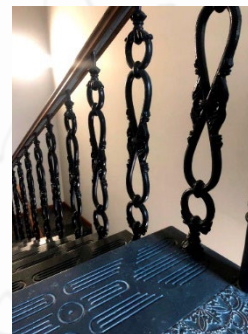
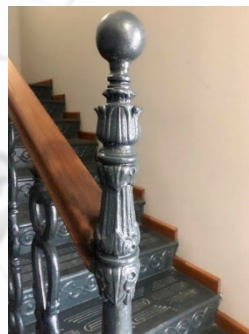
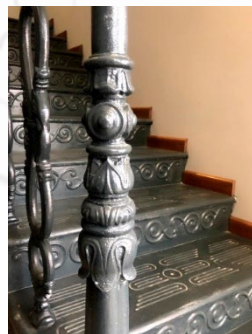
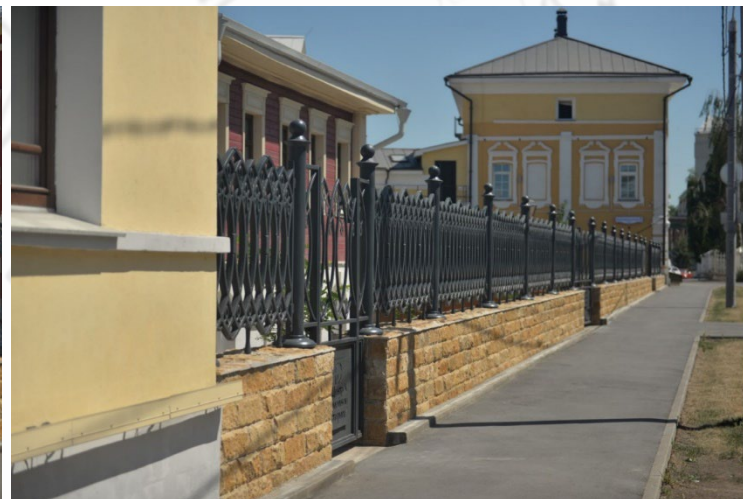
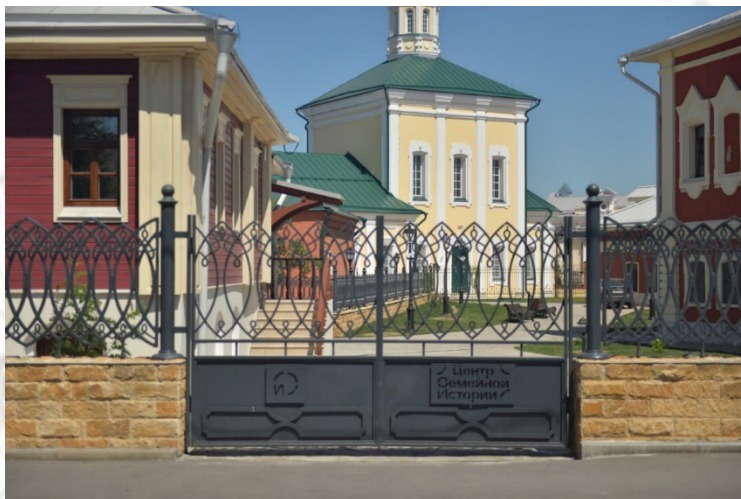
Примеры наших работ: МАФ  
благоустройство Казанской набережной г. Тула



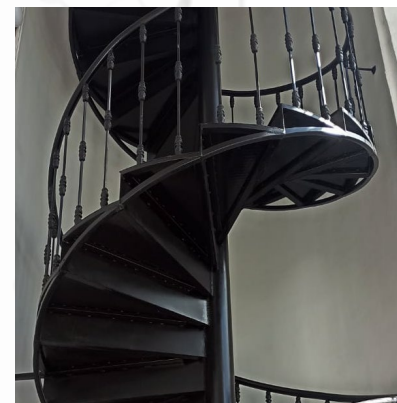
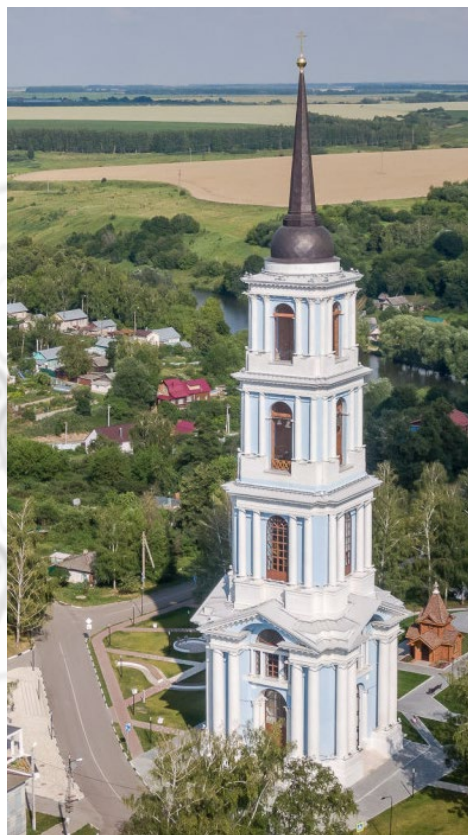
*Примеры наших работ: торговые павильоны*  
*Площадь киевского вокзала г.Москва*



*Примеры наших работ: Воссоздание и изготовление  
художественных изделий из металла  
«Музей-заповедник Василия Дмитриевича Поленова», г. Тула*



**Примеры наших работ: Воссоздание и изготовление  
художественных изделий из металла  
Колокольня Николаевской церкви, г. Венев**

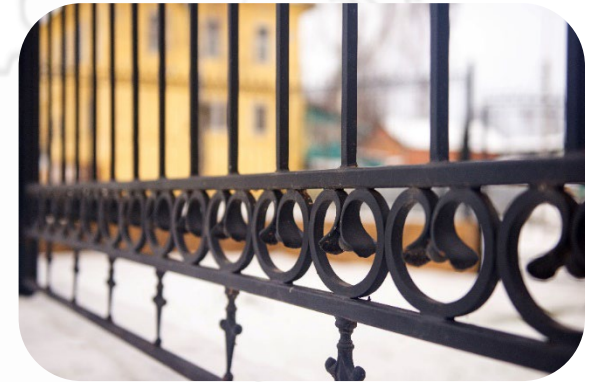


**Примеры наших работ: Воссоздание и изготовление  
художественных изделий из металла  
Музей-заповедник «Ясная поляна», с. Крапивна**



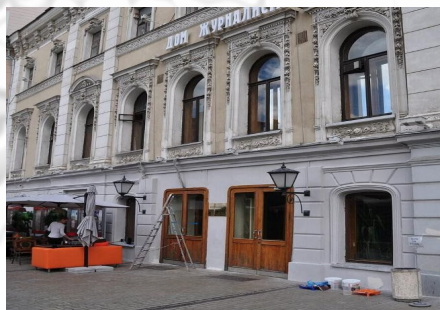


*Примеры наших работ: Воссоздание и изготовление  
художественных изделий из металла  
Музей-заповедник «Ясная поляна», с. Крапивна*

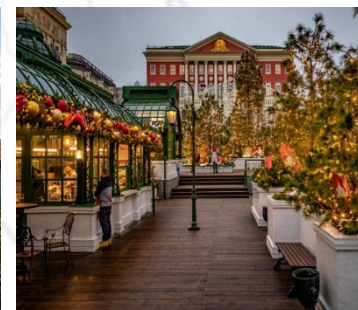
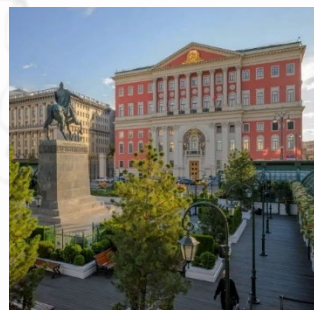
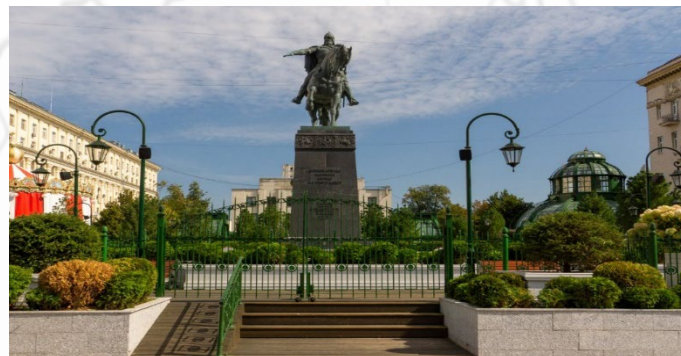


**Примеры наших работ: Производство, доставка и монтаж МАФ**  
**г. Москва**

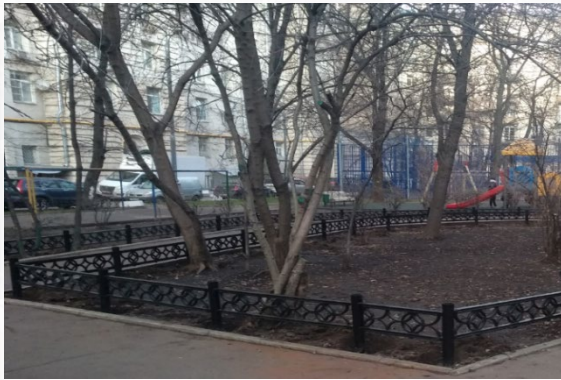
Дом журналиста



Тверская площадь

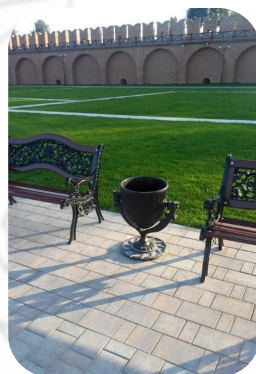


*Примеры наших работ: Ограждения  
чугунные и металлические*



**Примеры наших работ: Производство и поставка чугунных изделий**

Кремль в городе Тула

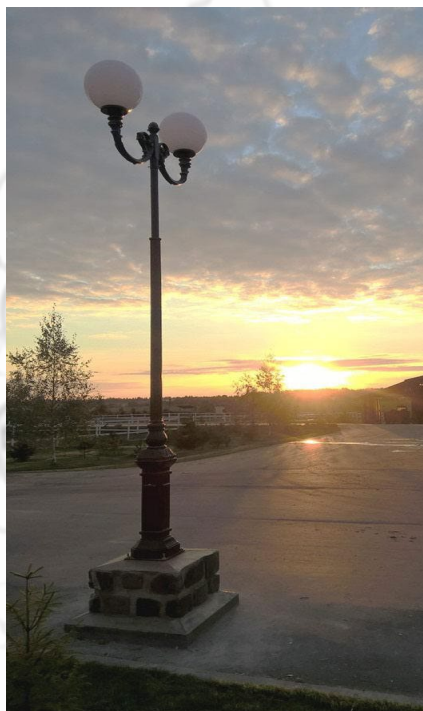


Кремль в городе Суздаль



**Примеры наших работ: чугунное художественное литье**

Фонари



Урны



*Примеры наших работ: воссоздание чугунного ограждения,  
фонари чугунные  
г. Переславль Залесский*



*Примеры наших работ: производство и монтаж МАФ*  
*г. Москва*

Фудмолл «Депо»



Сквер «Салют»



*Примеры наших работ: чугунная лестница  
г. Домодедово*





*Примеры наших работ: скамейки чугунные, стальные, деревянные*



Примеры наших работ: церковь «Введение  
во храм Пресвятой Богородицы»  
г. Белев







[proekt.luch@yandex.ru](mailto:proekt.luch@yandex.ru)

[proekt-luch.ru](http://proekt-luch.ru)

[apkluch@yandex.ru](mailto:apkluch@yandex.ru)

+7 (4872) 701-108

+7 (953) 953-11-78